

Zmluva o poskytovaní ubytovacích služieb

uzatvorená podľa § 754 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

Poskytovateľ: Obec Jelenec
Obchodné meno: Ubytovanie u Forgácha
Sídlo: Hlavná 120, 951 73 Jelenec
IČO: 00308072
(ďalej len „poskytovateľ“)

Objednávateľ:
Obchodné meno: PRELIEZKA, o.z.
Kontaktná osoba: Michal Moško, MBA.
Sídlo: Agátová 7/A, 841 02 Bratislava
IČO: 37927914
(ďalej len „objednávateľ“)

ČLÁNOK I PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je poskytnutie priestorov rekreačného ubytovacieho zariadenia Obecného úradu Jelenec – Ubytovanie u Forgácha určených pre verejnosť poskytovateľom objednávateľovi za účelom organizovania tábora v termíne **05. 07. 2020 – 11. 07. 2020** a **12. 07. 2020 – 18. 07. 2020**. Poskytovateľ sa zaväzuje, že poskytne objednávateľovi priestory rekreačného ubytovacieho zariadenia v uvedenom termíne pre 36 osôb. Čas nástupu na ubytovanie je pre prvý turnus dňa 05. 07. 2020 od 10:00 hod do 16:00 hod a čas odchodu je dňa 11. 07. 2020 od 10:00 hod do 14:00 hod. Čas nástupu na ubytovanie je pre druhý turnus dňa 12. 07. 2020 od 10:00 hod do 16:00 hod a čas odchodu je dňa 18. 07. 2020 od 10:00 hod do 14:00 hod.

ČLÁNOK II POSKYTOVATEĽ SA ZAVÄZUJE

1. Zabezpečiť prevádzkyschopnosť zariadenia a to riadnu prevádzku ubytovacieho priestoru sociálnych a hygienických zariadení, dodávku teplej a studenej vody v hygienických zariadeniach počas celého pobytu.
2. Zabezpečiť stravu pre ubytovaných hostí 5x denne (raňajky, desiata, obed, olovrant, večera).
3. Závady nahlásené oprávnenou osobou ubytovacieho zariadenia odstraňovať do 24 hodín.
4. Zabezpečiť a pripraviť lôžka na dohodnutý termín prenájmu ubytovacieho zariadenia a poskytnúť nepoškodené posteľné prádlo.

5. Zabezpečiť upratovanie ubytovacích, sociálnych, hygienických a spoločenských priestorov počas pobytu.
6. Zabezpečiť riadnu údržbu a opravu technických a iných zariadení (vodovodné batérie, el. rozvody zásuvky, výmena žiaroviek, oprava poškodeného nábytku a pod.).
7. Zabezpečiť objekt pred nežiaducimi osobami v nočných hodinách.
8. Hlavnému organizátorovi tábora umožniť nástup na ubytovanie v ubytovacom zariadení pred začiatkom tábora za účelom prípravy tábora.
9. Odovzdať formou zápisu objednávateľovi, alebo ním poverenej osoby v dobrom technickom stave zariadenie izieb (skrine, posteľe, dvere, okná, stoličky, stoly a pod.) vrátane sociálnych a hygienických priestorov deň pred začiatkom turnusu. Súčasťou zápisu sú aj všetky kľúče prislúchajúce k ubytovaciemu zariadeniu.
10. Prebrať v deň skončenia tábora od objednávateľa, alebo ním poverenej osoby všetky využívané priestory pre účely tábora formou zápisnice. V prípade nedostatkov alebo poškodeného zariadenia informovať objednávateľa o vzniknutých škodách.
11. V prípade vzniku mimoriadnych situácií – napr. poškodenie zariadenia alebo majetku okamžite upovedomiť objednávateľa a vyžadovať nápravu prípadne úhradu vzniknutej škody oprávnených výdavkov na jej odstránenie.
12. V prípade extrémne nízkych teplôt uviesť do prevádzky vykurovacie telesá (ak klesne teplota počas dvoch za sebou idúcich dní pod 12°C).
13. Poskytnúť spoločenské priestory v prípade nepriaznivého počasia.

ČLÁNOK III OBJEDNÁVATEĽ SA ZAVÄZUJE

1. Odobrať v zmluvne dohodnutom termíne zmluvne dohodnutý počet lôžok a obsadiť dohodnutý počet lôžok.
2. Závazne spresniť počet a vekovú kategóriu účastníkov tábora minimálne 3 dni pred začatím tábora.
3. Zabezpečiť, aby do rekreačného ubytovacieho zariadenia nastúpili len osoby prispôsobivé, neinfekčné a bez parazitov.
4. Deň pred začiatkom tábora prebrať a po skončení tábora odovzdať formou zápisnice poskytovateľovi zariadenie v prevádzkyschopnom stave a to osobne, alebo prostredníctvom ním poverenej osoby (do zápisu uviesť všetky závady vyskytujúce sa na zariadení v čase pred začiatkom tábora).
5. Rekreačné ubytovacie zariadenie využívať len pre účely tábora a jednotlivé jeho priestory len na účely, na ktoré sú zjavne určené. Nevstupovať do služobných priestorov (s výnimkou plnenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy) a priestorov, ktoré nie sú určené pre účely tábora.
6. Zabezpečiť, aby všetci účastníci tábora dodržiavali vnútorný poriadok ubytovacieho zariadenia – Ubytovanie u Forgáča a to vo všetkých spoločenských priestoroch i na izbách (vnútorný poriadok je k dispozícii na každej izbe počas celej dĺžky tábora) a zabezpečiť, aby sa nepohybovali v priestoroch, ktoré nie sú určené na využívanie pre účely tábora, nemanipulovali so žiadnymi technickými zariadeniami v objekte ubytovacieho zariadenia a zdržali sa takého konania, ktoré by mohlo viesť k poškodeniu, či znehodnoteniu rekreačného zariadenia a jeho vnútorného vybavenia alebo jeho nadmerného opotrebenia a znečistenia.

7. Zabezpečiť, aby účastníci tábora počas pobytu nefajčili v priestoroch zariadenia, ale iba na dohodnutom a vyhradenom mieste.
8. Staráť sa o primeranú čistotu izieb a okolia zariadenia – upratovanie si osobných vecí na izbách, zber odpadkov areálu ako aj osobnú hygienu účastníkov.
9. Umožniť poskytovateľovi, alebo ním poverenej osobe vstup do ubytovacích priestorov za účelom kontroly dodržiavania vnútorného poriadku účastníkmi tábora a stavu zariadenia.
10. Rešpektovať upozornenia, usmernenia a nariadenia poskytovateľa všetkými účastníkmi tábora, smerujúce k zabezpečeniu prevádzkyschopnosti rekreačného ubytovacieho zariadenia, dodržiavania vnútorného poriadku ubytovacieho zariadenia, bezpečnosti, hygieny a dobrých mravov v ňom. V prípade opakovaného nerešpektovania pokynov poskytovateľa v zmysle tohto bodu si tento vyhradzuje právo takto neprispôsobivú osobu zo zariadenia okamžite vykázať a to bez náhrady.
11. V prípade vzniku poškodenia zariadenia alebo majetku okamžite nahlásiť poškodenie vedúcemu zariadenia, prípadne príslušnému poverenému zamestnancovi.

ČLÁNOK IV CENA ZA POSKYTOVANÉ SLUŽBY

Zmluvné strany sa dohodli na cene ubytovania so stravou vo výške **18€/osoba/noc**.

ČLÁNOK V FAKTURÁCIA

Poskytovateľ je povinný vystaviť faktúru za poskytované služby **do 7 dní** odo dňa odchodu účastníkov tábora a objednávateľ je povinný zaplatiť konečnú sumu faktúry **do 7 dní** odo dňa vystavenia faktúry.

ČLÁNOK VI PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

Práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia Ubytovacím poriadkom Ubytovania u Forgácha, ktoré je prílohou tejto zmluvy.

ČLÁNOK VII VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

1. Všetky spory medzi poskytovateľom a objednávateľom v priebehu trvania vzájomného zmluvného vzťahu riešia zástupcovia zmluvných strán, alebo nimi poverené osoby.
2. Objednávateľ je povinný sa na obdobie trvania ubytovania poistiť pre prípad vzniku škody a pred nástupom do ubytovania tento doklad predložiť poskytovateľovi, alebo ním poverenej osobe. V prípade preukázateľného spôsobenia škody objednávateľom sa poskytovateľ zaväzuje bez zbytočného odkladu oznámiť vznik poisťnej udalosti

objednávateľovi a o vzniknutej škode spísať záznam a tento poskytnúť k ďalšiemu riešeniu poistnej udalosti objednávateľovi.

3. V prípade odstúpenia od zmluvy ohľadom ktoréhokoľvek účastníka tábora je objednávateľ povinný uhradiť poplatok a to vo výške, ktorá sa vypočíta nasledovne:
 - A) v prípade odstúpenia do 10 pracovných dní pred nástupom do tábora – 0% (poskytovateľ účtuje objednávateľovi 0% z ceny)
 - B) v prípade odstúpenie do 2 – 9 pracovných dní pred nástupom do tábora – 50% (poskytovateľ účtuje objednávateľovi 50% z ceny)
 - C) v prípade odstúpenia v posledný pracovný deň pred začiatkom tábora, v deň nástupu do tábora, prípadne počas neho alebo ak účastník nenastúpil na tábor vôbec – 100% (poskytovateľ účtuje objednávateľovi 100% z ceny).

ČLÁNOK VIII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany si zmluvu pred jej podpisom prečítali, je pre nich určitá a zrozumiteľná a vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu. Na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
2. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch (2) rovnopisoch, pričom obe zmluvné strany obdržia po jednom (1) rovnopise.
3. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami o zmluve o ubytovaní v Občianskom zákonníku. Súčasťou tejto zmluvy je Ubytovací poriadok Ubytovania u Forgácha.
5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu všetkými účastníkmi.

V Jelenci, dňa 17. 02. 2020

Poskytovateľ:



Objednávateľ:

Meno a Priezvisko

PRELIEZKA, o.z.
Martinčekova 13, 821 01 Bratislava
IČO: 37 927 914
DIČ: 2022 335 205