

**DODATOK č. 1**  
**k ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**  
**uzatvorenej podľa ustanovenia §3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových**  
**priestorov v znení neskorších predpisov, podľa §9a Zák. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa**  
**zákona č. 40/1996 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov**

**Článok I**  
**Účastníci dodatku č. 1**

1. Obec Jelenec  
Hlavná 126, 951 73 Jelenec  
IČO: 00308072  
bankové spojenie: ČSOB  
číslo účtu v tvare IBAN: SK36 7500 0000 0040 2974 2372  
zastúpená starostom: Július Molnár  
(ďalej ako „Prenajíateľ“)
2. Helpinvest INTERNATIONAL, s.r.o.  
94901 Nitra, Vodná ulica 27  
IČO: 45665753  
DIČ: 12023092401  
obchodná spoločnosť je vedená v obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, oddiel Sro,  
vložka č. 27242/N  
(ďalej ako „Nájomca“)

**Článok II**  
**ÚVODNÉ USTANOVENIA**

1. Účastníci tohto Dodatku č. 1 uzatvorili dňa 01.07.2022 ZMLUVU O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV (ďalej len Zmluva) podľa ustanovenia §3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, podľa §9a Zák. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa zákona č. 40/1996 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, predmetom ktorej bola povinnosť prenajímateľa prenechať nájomcovi do užívania nebytové priestory definované v článku II v bode 1 s odkazom na bod 1 článku I tejto zmluvy a povinnosť nájomcu uhradiť za prenajaté priestory cenu nájmu.
2. Týmto Dodatkom č. 1 k Zmluve opísanej v bode 1 tohto článku dodatku č. 1 účastníci predlžujú za rovnakých podmienok dobu nájmu pôvodne definovanú v článku IV bod 1 Zmluvy.

**Článok III**  
**DOPLNENIE**

1. Článok IV bod 1 Zmluvy sa mení nasledovne:

<b>1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 30.06.2023.</b>
---

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú bezo zmeny.

**Článok IV**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Dodatok č. 1 k Zmluve je vyhotovený v dvoch právne rovnocenných rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.
2. Účastníci uzatvorili tento Dodatok č. 1 k Zmluve slobodne a vážne, obsahu dodatku porozumeli a súhlasia s ním, na znak čoho dodatok podpisujú.
3. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení.

V Jelenci dňa 19.5.2023

.....  
prenajímateľ



HelpInvest INTERNATIONAL, s.r.o.  
Vodná 27, 949 01 NITRA, Slovakia  
IČO: 45 665 753  
IČ DPH: SK2023092401

.....  
nájomca

*PAVOL HAŠŤUK - konateľ*