

# Rámcová zmluva o spolupráce

Uzavretá podľa ust. §269 ods.2 zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

**medzi zmluvnými stranami:**

## **1. Objednávateľom:**

Zastúpený : Július Molnár, starosta obce  
Sídlo : 951 73 Jelenec 126  
  
Bankové spojenie : ČSOB a.s.  
IBAN : SK3675000000004029742372  
IČO : 00308072  
DIČ : 2021102798  
telefón : +421 903784336  
e-mail : [obec.jelenec@jelenec.sk](mailto:obec.jelenec@jelenec.sk)  
(ďalej len „**Objednávateľ**“)

**a**

## **2. Poskytovateľ**

Obchodné meno: : SP Jelenec s.r.o. , r.s.p.  
Sídlo : 951 73 Jelenec 701  
  
IČ DPH : SK 2121385849  
IČO : 53478827  
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s.  
Číslo účtu : SK23 0900 0000 0051 8548 2722  
Zastúpený : Július Molnár , konateľ  
(Ďalej len „**poskytovateľ**“ )

## I. Preambula

- a) Uzatvorenie tejto Zmluvy je výsledkom zadania zákazky v súlade s §1 ods.4 písm. a) a ods.13 písm. u) bod1) zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- b) Objednávateľ je samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky. Zhotoviteľ je spoločnosťou s ručením obmedzeným, ktorého jediným spoločníkom je Obec Jelenec. Touto zmluvou si zmluvné strany upravujú práva a povinnosti pre zabezpečenie plnenia povinností obce podľa platných právnych noriem.

## II. Úvodné ustanovenia

- a) Vlastník je výlučným vlastníkom hnutelných vecí , ktoré sú špecifikované v prílohe č.1 Zmluvy ( ďalej len „strojné zariadenia “)
- b) Prevádzkovateľ prehlasuje ,že má oprávnenie obsluhovať strojné zariadenie a nakladať s odpadom iným ako nebezpečným.

## III. Predmet zmluvy

- a) Predmet zmluvy Touto zmluvou sa rámcovo upravujú zmluvné vzťahy, ktoré medzi zmluvnými stranami vzniknú odo dňa jej účinnosti, počas celej doby jej trvania v súvislosti s vykonávaním stavebných prác, služieb a činností súvisiacich s údržbou budov vo vlastníctve obce, areálov a objektov určených na využívanie zamestnancami obce, obyvateľmi alebo návštevníkmi obce, ako aj zariadení a technického vybavenia vo vlastníctve obce.
- b) Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa uskutočniť jednotlivé diela, práce, služby a činnosti v súvislosti s majetkom obce a to najmä: bežné opravy a údržbu elektrických, signalizačných, kúrenárskych, vodovodných a klimatizačných inštalácií, zariadení a armatúr, budovanie drobnej architektúry, stavebné opravy, stolárske a murárske práce a ďalšie práce remeselného charakteru, činnosti smerujúce k bezporuchovému chodu budov využívaných objednávatelom, údržba nájomných bytov, údržba a čistenie chodníkov, údržba a osadenie dopravného značenia, údržba a čistenie vonkajších priestranstiev, kosenie trávnych porastov a údržba a výsadba zelene, koordinácia a vykonávanie zimnej údržby, zabezpečenie likvidácie odpadov v súlade so systémom odpadového hospodárstva v obci a prevádzka zberného dvora, dobudovanie, upratovanie budovy obecného úradu a ostatných budov vo vlastníctve

alebo užívaní obce, pomoc pri zabezpečení funkčnosti verejného osvetlenia a miestneho rozhlasu, zabezpečenie plynulého chodu zariadení a technického vybavenia objednávateľa, zabezpečenie údržby ihrísk v areáloch objednávateľa, zabezpečenie chodu kotolní v súlade s potrebou dodržania vnútorných teplôt, zabezpečenie bežného servisu vykurovacieho systému, zabezpečenie prevozu materiálov podľa potrieb obce a to aj mimo územia obce.

- c) Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané práce prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za ich uskutočnenie dohodnutú cenu podľa Čl. V tejto zmluvy.
- d) Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť pri vykonávaní predmetu činnosti zhotoviteľa a to prostredníctvom zamestnancov objednávateľa.

#### **IV.**

### **Doba trvania zmluvy**

- a) Zmluvné strany sa dohodli ,že Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú .
- b) Záväzkový vzťah založený touto zmluvou zaniká:
  - 1.Zánikom celého predmetu zmluvy
  - 2.Zánikom zhotoviteľa bez právneho nástupcu
  - 3.Dohodou o skončení tejto zmluvy

#### **V.**

### **Cena**

- a) Za hodinový výkon pracovníkov podľa tejto zmluvy má prevádzkovateľ nárok na odplatu vo výške 14,50 €/hod bez DPH
- b) V cene sú obsiahnuté všetky náklady potrebné na realizáciu prác. Ak bude mať objednávateľ záujem o dodanie prác, ktoré nie sú považované za údržbu, budú takéto práce podliehať samostatným postupom.

#### **VI.**

### **Práva a povinnosti Zmluvných strán**

- a) Zhotoviteľ je povinný vykonávať svoju činnosť v zmysle tejto zmluvy.
- b) Prevádzkovateľ sa zaväzuje chrániť prevádzkovaný majetok pred odcudzením, poškodením, zničením stratou alebo zneužitím, pričom pri zistení niektorej z uvedených udalostí v súvislosti s prevádzkovaným majetkom, je prevádzkovateľ povinný bez odkladu oznámiť túto skutočnosť vlastníkovi.
- c) Prevádzkovateľ je povinný starať sa s odbornou starostlivosťou o strojné zariadenie, zabezpečovať ich pravidelnú údržbu, vykonávať potrebné opravy, prehliadky a využívať ho na plnenie stanovených úloh.

- d) Prevádzkovateľ je povinný dodržiavať platné právne predpisy k prevádzke majetku, zabezpečeniu požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci, ako i ochranu majetku.
- e) Vlastník sa zaväzuje odovzdať prevádzkovateľovi zariadenie zberného dvora v stave spôsobilom na prevádzkovanie.
- f) V pravidelných intervaloch, minimálne raz ročne, alebo na požiadanie vlastníka, je prevádzkovateľ povinný poskytnúť vlastníkovi evidenciu príjmov a prevádzkových nákladov, alebo akýchkoľvek iných údajov a informácií.

## **VII.**

### **Záverečné ustanovenia**

- a) Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia slovenským právom a ďalšími relevantnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- b) Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na ich prípadných právnych nástupcov.
- c) Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy sú možné iba písomnou dohodou oboch strán vo forme písomného dodatku k zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- d) V prípade, ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s platným právnym poriadkom, nespôsobí to neplatnosť celej zmluvy. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby ostal zachovaný obsah, zámer a účel sledovaný zmluvou.
- e) Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dvoch exemplároch.
- f) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

Prílohy:

V Jelenci dňa: 1. 3.2026

Za OBJEDNÁVATEĽA:

Starosta obce

Za POSKYTOVATEĽA:

Konateľ