

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. slovenského Obchodného zákonníka
č. 513/1991 Zb. v platnom znení medzi zmluvnými stranami

Zhotoviteľ:

sídlo:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT (BIC):
zastúpený:
telefón:
email:
(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

Ruben, s.r.o.

Vidrmoch 137 038 21 Mošovce
44633742
2022786205
SK2022786205 podľa §4
Slovenská sporiteľňa
SK64 0900 0000 0003 5314 3744
GIBASKBX
Zdenko Rybanský, konateľ
+421 950 492 562
sro.ruben@gmail.com

Objednávateľ:

sídlo:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT (BIC):
zastúpený:
telefón:
email:
(ďalej len ako „objednávateľ“)

Obec Jelenec

Hlavná 126, 951 73 Jelenec
00308072
2021102798

ČSOB
SK36 7500 0000 0040 2974 2372
CEKOSKBX
Július Molnár, starosta
+421 903 784 336
obec.jelenec@jelenec.sk

v tomto dohodnutom znení:

Článok 1 Predmet zmluvy

- Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo (ďalej len ako „zmluva“) je cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa **24.02.2025** na dielo: **fotovoltaická elektráreň a jej inštalácia v mieste plnenia**, odsúhlasené objednávateľom. Indikatívna cenová ponuka tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a dodať pre objednávateľa riadne, včas a v súlade s touto zmluvou dielo: **fotovoltaická elektráreň a jej inštalácia v mieste plnenia** (ďalej len ako „dielo“)

Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy výslovne a bez akýchkoľvek výhrad potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii, vykonaniu a dodaniu diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné a potrebné. Na dielo a predmet tejto zmluvy sa vzťahujú autorské práva zhotoviteľa.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade s podmienkami tejto zmluvy, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a s technickými normami. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním a dodaním diela podľa tejto zmluvy tretiu osobu (subdodávateľa), k čomu mu objednávateľ podpisom tejto zmluvy udeľuje svoj výslovný a bezvýhradný súhlas.

4. Objednávateľ sa zaväzuje najneskôr do 7 (slovom siedmich) kalendárnych dní po dni uzavretia tejto zmluvy uhradiť zhotoviteľovi zálohu na náklady vo výške 7000 EUR (slovom sedemtisíc eur) bez DPH, týkajúce sa materiálového zabezpečenia realizácie diela, schválenie potrebných dokumentov u distribútora a elektroprojektovú dokumentáciu FVZ. Skutočné náklady budú zúčtované zhotoviteľom ku dňu sprevádzkovania diela, pričom ak nebude na pokrytie nákladov postačujúca záloha podľa predchádzajúcej vety, objednávateľ sa zaväzuje uhradiť doplatok nákladov zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po predložení konečného vyúčtovania nákladov. Na základe výslovnej dohody zmluvných strán v prípade, že objednávateľ jednostranne ukončí túto zmluvu alebo ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi riadne, včas a v celosti celú cenu diela, resp. niektorú z častí ceny diela, zhotoviteľovi vzniká právo voči objednávateľovi na zaplatenie zmluvnej pokuty rovnajúcej sa sume zálohy na náklady, pričom zhotoviteľ je oprávnený jednostranne započítať zmluvnú pokutu podľa tohto článku zmluvy so zálohou na náklady uhradenou objednávateľom. Ďalej sa objednávateľ zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť a informácie potrebné k zhotoveniu diela, zhotovené dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie, vykonanie a dodanie diela zhotoviteľovi riadne, včas a v celosti dohodnutú cenu diela. Objednávateľ zodpovedá za to, že podklady k zhotoveniu diela, ktoré odovzdal zhotoviteľovi, sú bez právnych a / alebo faktických väd, Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi plnú moc na pripojenie fotovoltaickej elektrárne do distribučnej siete.

Článok 2

Termíny a miesto plnenia

1. Plnenie predmetu zmluvy sa bude realizovať v dohodnutom termíne, a to za splnenia podmienky dostatočného finančného krytia zo strany objednávateľa a dodržania platobných podmienok a lehôt na úhradu časti ceny diela zo strany objednávateľa.

2. Dielo sa bude realizovať a termín protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom objednávateľovi, inštalácie diela, skúšok diela a vykonania revízie diela, odovzdania revíznej správy v mieste plnenia bude v lehote najneskôr do 6 (slovom: do šiestich) kalendárnych mesiacov odo dňa pripísania úhrady podľa článku 1 ods. 4 tejto zmluvy v prospech bankového účtu zhotoviteľa.

Dodržanie termínu podľa tohto odseku je závislé od riadneho a včasného poskytnutia súčinnosti objednávateľa podľa článku 1 ods. 4 tejto zmluvy. Na základe výslovnej dohody zmluvných strán po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením jeho povinnosti podľa tejto zmluvy.

Na základe výslovnej dohody zmluvných strán zhotoviteľ nezodpovedá za omeškanie so zhotovením diela, ktoré bolo spôsobené obmedzeniami a okolnosťami, v súvislosti s nedostupnosťou materiálov a pod., súvisiacimi s mimoriadnou situáciou vyhlásenou pre územie Slovenskej republiky v súvislosti s ohrozením verejného zdravia z dôvodu ochorenia COVID - 19 spôsobeným koronavírusom SARS-CoV-2 na území Slovenskej republiky a súvisiacimi s ozbrojeným konfliktom na Ukrajine.

3. Miestom plnenia je: **Remitáž 701, 951 73 Jelenec**

Článok 3

Cena diela a platobné podmienky

1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán, pričom na základe výslovnej dohody zmluvných strán je možné ju zmeniť vo forme písomného dodatku k tejto zmluve, a to pri písomnej požiadavke objednávateľa na práce navyše a pod.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas dokončené dielo, ktoré bude realizované v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí zhotoviteľovi za jeho zhotovenie a dodanie dohodnutú cenu diela.
3. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v celkovej sume = **10 772,46 EUR bez DPH**. Zmluvné strany berú na vedomie, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy je zhotoviteľ platcom dane z pridanej hodnoty (DPH), k cene diela, resp. k fakturovaným častiam ceny diely bude pripočítaná DPH, s čím objednávateľ podpisom tejto zmluvy vyjadruje svoj výslovný a bezvýhradný súhlas.
V prípade, ak objednávateľ neuhradí riadne, včas a v celosti prvú časť ceny diela, dôjde k zániku tejto zmluvy, a to na základe písomného odstúpenia zhotoviteľa od tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa výslovne a bez akýchkoľvek výhrad dohodli na týchto platobných podmienkach:
 - a) **prvá časť ceny diela vo výške = 7000 EUR bez DPH** (slovom: sedemtisíc) je splatná pred doručením a prevzatím komponentov a súčastí diela objednávateľom v mieste plnenia, pričom objednávateľ sa zaväzuje uhradiť prvú časť ceny diela zhotoviteľovi bezhotovostným prevodom na bankový účet zhotoviteľa uvedený v označení zmluvných strán na základe predfaktúry s lehotou splatnosti do 3 (slovom: do troch) kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia.
 - b) **druhá časť ceny diela vo výške = 3 772,46 EUR bez DPH** (slovom: tritisíc sedemstosedemdesiatdva a štyridsaťšesť) je splatná na základe faktúry zhotoviteľa najneskôr do 3 (slovom: do troch) kalendárnych dní odo dňa odovzdania zhotoveného diela s revíznou správou.
5. V prípade, že:
 - a) objednávateľ nie je platcom DPH, bude cena zvýšená o sumu DPH
 - b) objednávateľ je platcom DPH, fakturácia bude prebiehať v režime prenesenia daňovej povinnosti podľa ustanovenia § 69 ods. 12 písm. j zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení
6. Objednávateľ sa zaväzuje na vlastné náklady poistiť miesto plnenia proti škodám.
7. Ak sa v priebehu realizácie diela zistí, že je potrebné vykonať práce navyše alebo potrebné dodať ďalší materiál alebo suroviny na zhotovenie diela, tieto práce alebo materiál navyše a ostatné podmienky budú predmetom osobitnej objednávky objednávateľa a následne predmetom dodatku k tejto zmluve, s čím objednávateľ podpisom tejto zmluvy vyjadruje svoj výslovný a bezvýhradný súhlas.
8. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu súčinnosť spočívajúcu v sprístupnení podkladov alebo informácií, v zaujatí stanoviska, ktorých potreba vznikne počas realizácie diela.
9. Po prijatí platby časti ceny diela vzniká zhotoviteľovi povinnosť do 14 (slovom: do štrnástich) kalendárnych dní, najneskôr do konca kalendárneho mesiaca vystaviť faktúru na časť ceny diela podľa článku 3 ods. 4. písm. a), b) tejto zmluvy a je povinný túto faktúru doručiť objednávateľovi e-mailom.
10. Predfaktúra, faktúra, vystavená zhotoviteľom, musí obsahovať všetky náležitosti podľa všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

11. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť po ukončení a odovzdaní diela konečnú faktúru a doručiť ju objednávateľovi.

Článok 4

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ sa zaväzuje pripraviť miesto plnenia (miesto dodania diela) tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami tejto zmluvy.

2. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody. Náklady na úhradu spotrebovaných energií a vody uhradí v celosti objednávateľ.

3. Na základe výslovnej dohody zmluvných strán má vlastnícke právo k realizovanému dielu zhotoviteľ, pričom vlastníctvo (výlučne vlastníckeho práva) k dielu prechádza na objednávateľa až úplnou úhradou ceny diela (všetkých častí ceny diela). Na základe výslovnej dohody zmluvných strán nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele prechádza na objednávateľa dňom podpísania preberacieho protokolu.

4. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa vopred k účasti na predpísaných skúškach diela.

5. Objednávateľ nie je oprávnený postúpiť žiadne svoje práva, nároky, požiadavky alebo povinnosti podľa tejto zmluvy na tretiu osobu, s čím objednávateľ podpisom tejto zmluvy vyjadruje svoj výslovný a bezvýhradný súhlas.

Článok 5

Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať dielo vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením alebo opomenutím jeho povinností.

2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela alebo za poškodenia diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov alebo pokynov poskytnutých objednávateľom, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

3. Záručná doba na zhotovené dielo bola na základe dohody zmluvných strán určená na dobu 2 (slovom: dva) roky. Na niektoré komponenty diela sa vzťahuje záručná doba určená výrobcom, uvedená v technickom liste komponentu, ktorý bol predložený, ako príloha k cenovej kalkulácii. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania preberacieho protokolu o odovzdaní diela zhotoviteľom a o prevzatí diela objednávateľom.

4. Zmluvné strany sa výslovne a bez akýchkoľvek výhrad dohodli, že v prípade výskytu väd diela počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady, za ktoré podľa tejto zmluvy zodpovedá.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela podľa tohto článku zmluvy, a to v lehote najneskôr do tridsiatich kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie objednávateľa zhotoviteľovi. V prípade väd, v dôsledku ktorých hrozí objednávateľovi vznik škody, sa zhotoviteľ zaväzuje začať ich odstraňovať bez zbytočného odkladu.

6. O odstránení väd diela bude spísaný písomný protokol, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany.

7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po jej zistení písomnou formou.

Článok 6 **Sankcie**

1. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s vykonaním a odovzdaním diela, opísaným v článku 1 ods. 1. tejto zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške =0,01 % (slovom: jedna stotina percenta) z celkovej ceny diela za každý začatý kalendárny deň omeškania. To neplatí v prípade okolností vyššej moci alebo v prípade, ak omeškanie zhotoviteľa bolo spôsobené neposkytnutím súčinnosti zo strany objednávateľa.

2. Ak sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou ceny diela alebo s úhradou časti ceny diela, zaväzuje sa zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške =0,01 % (slovom: jedna stotina percenta) z dlžnej sumy ceny diela za každý začatý kalendárny deň omeškania. Tým nie je dotknuté právo zhotoviteľa na náhradu škody voči objednávateľovi ani právo zhotoviteľa odstúpiť od tejto zmluvy.

Článok 7 **Vyššia moc**

1. Pre účely tejto zmluvy sa vyššou mocou rozumejú mimoriadne okolnosti zabraňujúce plneniu povinností, vyplývajúcich zo zmluvy a vzniknutých až po uzatvorení zmluvy, ktoré nemohli byť zmluvnými stranami predvídané, ani odvrátené, a tiež akákoľvek prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle zhotoviteľa a / alebo objednávateľa a bráni mu v splnení jeho povinností voči druhej zmluvnej strane, ak nemožno rozumne predpokladať, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala (napr. vojna, vojnový stav, ozbrojený konflikt, núdzový stav, mimoriadna situácia, štrajk, občianske nepokoje, mobilizácia, živelné pohromy, požiar, záplavy, epidémia, pandémie, zemetrasenie, karanténne opatrenia, výpadok dodávok energií, vážna dopravná situácia atď.) Objednávateľovi v prípadoch podľa tohto článku zmluvy nevznikajú nijaké nároky voči zhotoviteľovi.

2. V prípade, že prekážky vyššej moci nastanú, sa povinná zmluvná strana zaväzuje bez odkladu informovať druhú zmluvnú stranu o povahe, začiatku a konci udalosti vyššej moci, ktorá bráni splneniu povinností podľa tejto zmluvy. Termín plnenia sa v tomto prípade predlžuje o dobu trvania okolností tzv. vyššej moci.

Článok 8 **Trvanie a zánik zmluvy**

1. Zmluvné strany sa navzájom dohodli, že táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa podpisu tejto zmluvy až do riadneho dodania a odovzdania diela, počas ktorej sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a dodať objednávateľovi dielo a splniť si svoje záväzky a povinnosti voči objednávateľovi, vyplývajúce z tejto zmluvy a počas ktorej sa objednávateľ zaväzuje dielo prevziať a uhradiť zhotoviteľovi riadne, včas a v celosti dohodnutú cenu diela a splniť si svoje záväzky a povinnosti voči zhotoviteľovi, vyplývajúce z tejto zmluvy.

2. Táto zmluva zaniká:

a) písomnou dohodou zmluvných strán k dohodnutému dňu,

- b) zánikom zhotoviteľa ako právnickej osoby bez právneho nástupcu,
- c) zánikom objednávateľa ako právnickej osoby bez právneho zástupcu
- d) odstúpením zhotoviteľa od tejto zmluvy v prípadoch, v ktorých tak ustanovuje zákon alebo táto zmluva

3. Od tejto zmluvy môže odstúpiť písomne zhotoviteľ z dôvodu podstatného porušenia záväzku / povinností objednávateľom, s čím objednávateľ podpisom tejto zmluvy vyjadruje svoj výslovný a bezvýhradný súhlas. Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto zmluvy tiež vtedy, ak sa dodanie a zhotovenie diela podľa tejto zmluvy stane nemožným z dôvodov na strane objednávateľa alebo ak dôjde k podstatnému porušeniu zmluvnej povinnosti zo strany objednávateľa, najmä ak sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou akejkoľvek platby podľa tejto zmluvy alebo sa dostane do omeškania s poskytnutím súčinnosti zhotoviteľovi a zároveň uplynie dodatočná lehota /nie kratšia ako 5 (slovom: päť) kalendárnych dní/, ktorú zhotoviteľ poskytol objednávateľovi na základe písomnej výzvy alebo ak objednávateľ poskytne zhotoviteľovi nesprávne, klamlivé údaje a podklady k dodaniu a inštalácii diela.

Odstúpenie od zmluvy musí byť v písomnej forme preukázateľne doručené objednávateľovi, na doručenie výzvy sa vzťahuje ustanovenie článku 10 ods. 2 tejto zmluvy. Odstúpenie je účinné dňom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy zhotoviteľom objednávateľovi a týmto dňom táto zmluva zaniká. Nárok zhotoviteľa voči objednávateľovi na náhradu škody a nárok zhotoviteľa voči objednávateľovi na zaplatenie zmluvných pokút týmto nie sú dotknuté.

Článok 9

Zodpovednosť za škodu

1. Na základe výslovnej dohody zmluvných strán každá zo zmluvných strán zodpovedá za škodu preukázateľne spôsobenú druhej zmluvnej strane zavineným porušením alebo opomenutím niektorej povinnosti podľa tejto zmluvy a zaväzuje sa nahradiť druhej zmluvnej strane preukázateľne spôsobenú škodu, pričom sa nahrádza výlučne skutočná škoda. Zmluvné strany sa zaväzujú k vyvinutiu maximálneho úsilia na predchádzanie škodám a na minimalizáciu vzniknutých škôd.

2. Žiadna zo zmluvných strán nezodpovedá za škodu, ktorá vznikla v dôsledku vecne nesprávneho alebo inak chybného zadania, ktoré riadne obdržala od druhej zmluvnej strany v prípade, že na nesprávnosť takéhoto zadania druhú stranu písomne upozornila pred vznikom ňou spôsobenej škody. Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za meškanie spôsobené omeškáním s plnením záväzkov druhej zmluvnej strany alebo s neposkytnutím súčinnosti druhou zmluvnou stranou.

Článok 10

Ostatné dojednania

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky oznámenia a písomnosti, ktoré má podľa tejto zmluvy doručiť niektorá zo zmluvných strán budú doručované adresátovi poštou na adresu trvalého pobytu / adresu sídla alebo osobným doručením. Na písomnosti týkajúce sa ukončenia zmluvy alebo na akékoľvek výzvy sa vždy vyžaduje doporučená zásielka s doručenkou. V prípade, ak adresát zásielku doručovanú poštou alebo osobne doručovanú zásielku odmietne prevziať alebo zásielku doručovanú poštou pošta vráti odosielateľovi ako nevyžiadanú v odbernej lehote, alebo ako nedoručiteľnú z akéhokoľvek dôvodu (adresát neznámy a pod.) považuje sa zásielka za doručení v deň jej vrátenia odosielateľovi, alebo v deň odopretia jej prevzatia, v prípade odopretia prevzatia zásielky adresátom. Písomnosť doručovaná elektronickou poštou sa považuje

za doručení prijatím potvrdenia o doručení resp. prečítaní elektronickej pošty.

3. Objednávateľ na svoje vlastné náklady zabezpečí statický posudok strechy budovy, na ktorej bude umiestnené fotovoltacké pole a taktiež záverečnú revíziu bleskozvodu. Dodávateľ nezodpovedá za stav a účinnosť LPS budovy.

Článok 11

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Ak nie je zmluva podpísaná v jeden deň, nadobúda platnosť a účinnosť dňom, v ktorom ju podpísala zmluvná strana ako druhá v poradí.

2. Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným, neúčinným alebo neuskutočniteľným, nebude tým dotknutý zvyšok zmluvy a všetky ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú platné, účinné a vykonateľné v rozsahu stanovenom zákonom. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť neplatné, neúčinné alebo neuskutočniteľné ustanovenia novými ustanoveniami, ktoré budú svojim zmyslom a významom čo najviac podobné ustanoveniam, ktoré sa stali neplatnými, neúčinnými alebo neuskutočniteľnými.

3. Všetky doterajšie dohody, ústne aj písomné, týkajúce sa rokovaní o tejto zmluve medzi zmluvnými stranami strácajú dňom účinnosti tejto zmluvy platnosť a sú plne touto zmluvou nahradené.

4. Zmluvu je možné meniť iba dohodou zmluvných strán, ktorá musí mať písomnú formu vzostupne číslovaných a datovaných dodatkov k tejto zmluve, inak všetky tzv. zmeny sú absolútne neplatné.

5. Súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

- Príloha č. 1: Indikatívna cenová ponuka zhotoviteľa (cenová kalkulácia)

6. Zmluvné strany sa zaväzujú riadne a včas si oznámiť zmeny všetkých údajov relevantných pre tento zmluvný vzťah.

7. Táto zmluva sa spravuje výlučne hmotným právom platným v Slovenskej republike, najmä ustanoveniami slovenského Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení. Zmluvné strany sa navzájom dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov, vzniknutých z tejto zmluvy sa zaväzujú tieto spory prednostne riešiť vzájomným rokovaním. Ak sa spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, nepodarí vyriešiť vzájomnou dohodou zmluvných strán. Sa účastníci tohto vzťahu dohodli, že budú riešiť vzájomné spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo vzniknú v súvislosti s touto listinou (zmluvou), vrátane uplatnenia náhrady škody voči štatutárom spoločnosti podľa Obchodného zákonníka, v rozhodcovskom konaní podľa ustanovení zákona 244/2002 Z.z. a hmotného práva Slovenskej republiky pred rozhodcom JUDr. Milanom Vojtekom, LL.M., so sídlom Jilemnického 30, 036 01Martin. Konanie bude písomné podľa slovenského právneho poriadku, podľa Rozhodcovských pravidiel uverejnených na internetovej stránke www.arbitraz.sk a obchodno-právnych sporoch podľa zásad spravodlivosti (§ 31 ods. 4 ZoRK). V prípadoch upravených ustanovením § 22a ZoRK sa podanie návrhu nedoručuje protistrane.

8. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom jedno vyhotovenie zmluvy je určené pre objednávateľa a jedno vyhotovenie zmluvy je určené pre zhotoviteľa.

9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto zmluvy riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich porozumeli, ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné, podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto zmluvy.

V, dňa

Zhotoviteľ:

V, dňa

Objednávateľ: