

**ZMLUVA O DIELO číslo 09/07**  
uzavretá v zmysle Obchodného zákonníka č.513/91 Zb. §536-565

**1. Zmluvné strany:**

**Objednávateľ:**

Sídlo: OBEC JELENEC, Hlavná 126, 951 73 JELENEC  
Zastúpený: starosta obce LADISLAV PÚCHOVSKÝ  
Osoby oprávnené rokovať za objednávateľa vo veciach:  
- zmluvných: Ladislav Púchovský  
- technických: Ľuboš Tkáč  
IČO: 00308072  
DIČ: 2021102798

**Zhotoviteľ: Pozemné Stavby TTK s.r.o.**

Sídlo: THK-18, 974 04 Banská Bystrica  
Zastúpený: Ing Otto Tokár  
Osoby oprávnené rokovať za objednávateľa vo veciach:  
- zmluvných: Ing. Otto Tokár, Ing. Anna Tokárová  
- technických: Ing. Otto Tokár  
IČO: 36626881  
DIČ: 2021837829  
IČ DPH :SK 2021837829

**2. Predmet zmluvy a čas plnenia:**

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví, alebo obstará pre objednávateľa za podmienok a v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve nasledovné:

**2.1 Projektovú dokumentáciu Komplexnej rekonštrukcie centrálnej časti obce Jelenec. Projektová dokumentácia bude dodaná v rozsahu potrebnom pre stavebné konanie i realizáciu a bude pozostávať z nasledovných častí :**

- Architektonicko – urbanistické riešenie
- Návrh riešenia trás technickej infraštruktúry

SO.01a Jestvujúce chodníky – rekonštrukcia  
SO.01b Chodníky – výstavba, predĺženie  
SO.01c Verejné -zhromažďovacie plochy  
SO.01d Verejné – parkovacie plochy / STN 73 6110/O1 /  
SO.01e Prvky drobnej architektúry -mobieliár  
SO.01f Centrálna zóna, miestne komunikácie – rekonštrukcia  
SO.02 Distribučné rozvody NN  
SO.03 Verejné osvetlenie  
SO.04 Úprava prvkov verejnej zelene  
Rozpočty stavby – jednotlivé stavebné objekty samostatne

Zhotoviteľ vypracuje projektovú dokumentáciu v rozsahu vyplývajúcom z územného plánu obce danej lokality.

Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi projektovú dokumentáciu v 5 - ich vyhotoveniach (grafická aj textová časť), z toho jedno vyhotovenie v digitálnej forme. Výkresy budú dodané vo formáte DWG, textové časti vo formáte DOC, RTF.

**Termín plnenia: 30 pracovných dní od podpisu tejto zmluvy.**

Objednávateľ sa zaväzuje, že dohodnutý predmet zmluvy v rozsahu podľa bodu č.2 zmluvy prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie alebo obstaranie dohodnutú cenu a poskytne dohodnuté spolupôsobenie.

### **3. Cena za dielo:**

Cena za dielo uvedené v bode č.2 tejto zmluvy je stanovená dohodou v zmysle zákona o cenách č. 526/90 Zb. na **22500,00€** ( dvadsaťdvatisíc päťsto euro) vrátane 19% DPH. (876 666,60 SKK vrátane 19% DPH prepočítané konverzným kurzom 1€=30,1260 SKK).

Pričom suma bude fakturovaná v dvoch splátkach.

Prvá splátka bude fakturovaná 15dňi po odovzdaní projektovej dokumentácie investorovi a jej výška bude 11250€.

Druhá splátka bude fakturovaná 30 dní po potvrdení úspešnosti projektu Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej Republiky. A jej výška bude 11250€

### **4. Podklady a podmienky na spracovanie:**

4.1 Objednávateľ zabezpečí:

1. Geometrický plán územia dotknutého projektom
2. List vlastníctva (použiteľný pre právne účely)
3. Vysporiadanie právnych vzťahov vo vzťahu k budúcim prevádzkovateľom (preberateľom) inžinierskych sietí, ako aj k štátnym a súkromným organizáciám, prípadne dotknutým projektom i realizáciou stavby.

### **5. Ďalšie dohody:**

5.1 V cene podľa bodu č.3 tejto zmluvy je zahrnutá iba cena za práce uvedené v bode č.2 tejto zmluvy. Prípadné organizačné a správne poplatky v súvislosti s prerokovaním dokumentácie, alebo finančné výdavky na práce nezahrnuté v predmete tejto zmluvy, nie sú zahrnuté v cene podľa bodu č. 3 tejto zmluvy.

5.2 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený na základe vzájomne prerokovaného a objednávateľom odsúhlaseného konceptu, jeho riadnym dopracovaním do konečnej verzie a následným riadnym protokolárnym odovzdaním objednávateľovi. Miesto protokolárneho odovzdania je priamo u objednávateľa.

5.3 Ak dôjde k zrušeniu tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, budú zhotoviteľovi uhradené už vykonané práce a náklady súvisiace s obstarávaním predmetu zmluvy. V prípade, ak sa zmluvné strany nedohodnú na výške úhrady za časť diela zhotovenú alebo rozpracovanú ku dňu zastavenia prác, podriadia sa rozhodnutiu súdneho znalca.

5.4 Spracovateľ je oprávnený predmetnú čiastku podľa bodu č.2 tejto zmluvy fakturovať 5 dní po odovzdaní projektu objednávateľovi v rozsahu čl.2 tejto zmluvy. Objednávateľ uhrá-

di povinnú finančnú čiastku zhotoviteľovi do 14 dní od obdržania výzvy k preplateniu uvedenej sumy na daňovom doklade (faktúre).

**5.5** V prípade nesplnenia záväzku zhotoviteľa v termínoch uvedených v bode č.2, alebo v prípade nesplnenia záväzku objednávateľa uvedeného v bode č.5.3 a č.5.4 tejto zmluvy, je dohodnutá penalizácia vo výške 0,04% zo sumy vzťahujúcej sa na nesplnený záväzok za každý deň omeškania, maximálne však 1659,70 € (50 000,00 SKK - prepočítané konverzným kurzom 1€=30,1260 SKK).

**5.6** Zhotoviteľ nie je povinný platiť penalizáciu (poplatok za omeškanie), ak dôjde k omeškaniu z dôvodu nesplnenia alebo neskoreho plnenia objednávateľa podľa bodu č.4 tejto zmluvy.

Zhotoviteľ nie je povinný platiť penalizáciu (poplatok za omeškanie), ak dôjde k omeškaniu z dôvodu nesplnenia si povinnosti vyjadriť sa k dokumentácii štátnym orgánom prípadne budúcim prevádzkovateľom projektovaných sietí v zákonom stanovenej lehote.

**5.7** Zhotoviteľ nie je povinný dodržať termín plnenia zmluvy, ak objednávateľ doplní, alebo akýmkoľvek spôsobom zmení podklady dodané v zmysle čl. 4 tejto zmluvy.

**5.8** Dokumentácia zhotovená v rámci tohto zmluvného vzťahu, môže byť použitá na iný účel než je použitie pre akciu citovanú v bode č.2 tejto zmluvy iba so súhlasom zhotoviteľa.

**5.9** Zhotoviteľ je povinný najmenej po dobu záručnej doby archivovať v jednom vyhotovení vypracovanú dokumentáciu (textovú i grafickú), vrátane digitálnej formy.

## **6. Zodpovednosť za chyby, záruka**

**6.1** Záručná doba diela je 2 roky a začína plynúť dňom odovzdania predmetu diela objednávateľovi.

**6.2** Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré má dokumentácia v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za chyby vzniknuté po odovzdaní dokumentácie zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením povinností zhotoviteľa.

**6.3** Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a informácií prevzatých od objednávateľa.

**6.4** Pre prípad chyby v posúdení dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie chyby. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné chyby odstrániť bez zbytočného odkladu po písomnom uplatnení a doručení oprávnenej reklamácie objednávateľom. Objednávateľ uplatní reklamáciu prípadnej chyby bezodkladne po jej zistení.

## **7. Záverečné ustanovenia:**

**7.1** Zmluvné strany výslovne súhlasia pre tento zmluvný vzťah s použitím zákona č.513/91 Zb. v znení predpisov platných ku dňu uzavretia tejto zmluvy (Obchodný zákonník).

**7.2** Zmena, alebo doplnok tejto zmluvy sa môže vykonať iba písomne a to po vzájomnej dohode zmluvných strán.

7.3 Po dobu 5 pracovných dní od preukázateľného doručenia návrhu zmluvy alebo jej dodatku je vystavujúca strana (navrhovateľ) viazaná svojím návrhom.

7.4 Do uplynutia doby podľa odseku 7.3 tejto zmluvy, musí strana, ktorej bol návrh určený, doporučené odoslať alebo doručiť navrhovateľovi potvrdený návrh, alebo svoje stanovisko k návrhu. Ak tak strana, ktorej bol návrh určený, nevykoná, návrh podaný navrhovateľom sa stáva pre zmluvné strany nezáväzný.

7.5 Zmluva je vyhotovená v ôsmich vyhotoveniach. Dve vyhotovenia obdrží zhotoviteľ a šesť objednávateľ.

**POZEMNÉ STAVBY TYK, s.r.o.**

THK 18, 974 04 Banská Bystrica

☒ Doslojevskeho rad 7 P O BOX 262,

814 99 Bratislava 1

☎ 0903 919 543, 0903

IČO: 36 626 881, IČ D

!021837829

Bratislave dňa: 13. 5. 2019

zhotoviteľ /pečiatka a podpis/



V Bratislave dňa: 13. 5. 2019  
objednávateľ /pečiatka a podpis/