

NAVRHOVATEL: | KEZDEMÉNYEZŐ:

Meno (názov): | Név (cégnév):

Adresa (sídlo): | Lakcím (székhely):

STAVEBNÝ ÚRAD: | ÉPÍTÉSÜGYI HIVATAL:

adresa

címen

Ohlásenie zmeny v užívaní stavby a žiadosť o jej povolenie
Bejelentés az építmény rendeltetésének
megváltozásáról és kérvény ennek az engedélyezésére

Vec: Návrh na povolenie zmeny v užívaní stavby

Tárgy: Javaslat az építmény rendeltetése megváltozásának engedélyezésére

Podľa § 85 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov ohlasujem zmenu v užívaní stavby: (označiť stavbu)

A Tt. 50/1976. sz., a területrendezésről és építési eljárásról szóló törvénye (építésügyi törvény) 85. §-a 1. bekezdése és későbbi módosításai értelmében ezennel bejelentem az alábbi építmény rendeltetésének megváltozását: (az építmény megjelölése)

na pozemku parc. č.: parcellaszámú telken

katastrálne územie: katasteri területen

v(o) -ban/ben,

a žiadam o povolenie tejto zmeny.

egyben kérvényezem e változás engedélyezését.

Stavba je

Az építmény

- v mojom vlastníctve, čom predkladám doklad o vlastníctve: (uviesť meno/názov a adresu/sídlo vlastníka) a saját tulajdonomban van, ezt az erről szóló tulajdonlap bemutatásával bizonyítom: (feltüntetni az tulajdonos nevét/cégnévét és lakcímét/székhelyét)

- v spoluvlastníctve s: osztatlan közös tulajdona az alábbi társulajdonosoknak:

Podľa kolaudačného rozhodnutia (prípadne stavebného povolenia) vydaného (kým)

A alábbi hatóság által: (az illetékes hatóság neve)

pod čísлом: szám alatt

dňa: napon

je stavba užívaná ako: (doterajší spôsob užívania)

kiadott használatba vételi határozat értelmében (vagy az építési engedély szerint) az építmény rendeltetése mind- eddig a következő volt: (milyen célra használták)

Zmena spôsobu užívania spočíva v zmene na:	A rendeltetés megváltozásának lényege:
Dôvod zmeny spôsobu užívania stavby:	A rendeltetés megváltozásának okai:
Opis stavby, jej vybavenie a charakteristika:	Az építmény jellemzése és felszereltségének leírása:
Stavba je umiestnená v:	Az építmény itt található:
Charakter osídlenia: <i>(napr. je súčasťou vidieckého osídlenia)</i>	A település jellege: <i>(pl. falusi, tanyasi)</i>
Zmeny stavby (nadstavba, prístavba, stavebná úprava) nebudú uskutočnené.	Az építmények változások (ráépítés, hozzáépítés, más építészeti módosítás) nem lesznek végrehajtva.
Zoznam účastníkov konania, ktorí sú žiadateľovi známi:	Az eljárásnak a kérvényező számára ismert résztvevői:
V -ban/ben, dňa -án/én	
<p>Mená, priezviská, adresy a podpisy vlastníkov(všetkých spoluvlastníkov), u právnických osôb odťahok pečiatky, meno, priezvisko, funkcia a podpis oprávnenej osoby:</p> <p>A tulajdonosok (összes társtulajdonos) családi és utóneve, lakcíme és aláírása, jogi személyek esetén a bélyegző lenyomata, a jogosult személy családi és utóneve, aláírása:</p>	

Prílohy:

podľa § 21 ods. 2 vyhl. č. 453/2000 Z.z.

1. Doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám, súhlas vlastníka stavby s navrhovanou zmenou v spôsobe jej užívania, ak navrhovateľ nie je vlastníkom stavby.
2. Kolaudačné rozhodnutie alebo stavebné povolenie, z ktorého je zrejmé, na aký účel bola stavba povolená, alebo dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby (pasport stavby), ak sa iné doklady nezachovali.
3. Dokumentácia s vyznačením pôvodného a navrhovaného spôsobu užívania jednotlivých priestorov stavby.
4. Doklady o rokovaní s orgánmi štátnej správy a s účastníkmi stavebného konania, stanoviská, súhlasy, prípadne rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy, ak ich predpisujú osobitné predpisy (napr. o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu, o ochrane ovzdušia, o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, o ochrane prírody a pod.).

Mellékletek:

a Tt. 453/2000 sz. rendeletének 21. §-a 2. bek. szerint

1. Okirat, mely az építmény vagy telek tulajdonjogi viszonyát vagy a más rendelkezési jogviszonyt bizonyítja, vagy a tulajdonos egyetértő nyilatkozata a rendeltetés megváltoztatásával, ha a kérvényező nem tulajdonosa az építménynek.
2. A használatba vételi határozat vagy az építési engedély, melyből egyértelmű, milyen használati célra (rendeltetéssel) engedélyezték az építményt, vagy a kivitelezett építmény valós dokumentációja (az építmény útlevele), ha egyéb dokumentáció nem maradt fenn.
3. Az egyes építmények eredeti rendeltetésének és a javasolt új rendeltetésének dokumentációja.
4. Bizonylatok az államigazgatási hatóságokkal és az eljárás résztvevőivel lefolytatott megbeszélésekről, határozatok, állásfoglalások, vélemények, egyetértő nyilatkozatok, felülbírálatok vagy az illetékes államigazgatási szervek más intézkedései, ha ezt külön jogszabályok megkövetelik (pl. a mezőgazdasági földalap védelméről, az erdőállomány védelméről, a levegőtisztaság védelméről szóló jogszabály, a környezetvédelmi hatások elbírálásáról, a természetvédelemről stb. szóló jogszabályok).