

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE JELENEC č. 2/2014
O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU
ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

Obecné zastupiteľstvo v Jelenci podľa § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods.4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3 4 a 7, § 98, 98b ods. 5 § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

§ 1

Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Jelenci podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2015 miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Miestnymi daňami, ktoré ukladá obec sú:

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva
- d) daň za ubytovanie
- e) daň za predajné automaty
- f) daň za nevýherné hracie prístroje

Miestnym poplatkom, ktorý ukladá obec je miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“)

Zdaňovacím obdobím miestnych daní podľa písm. a), b), e) a f) a poplatku je kalendárny rok.

**PRVÁ ČASŤ
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

**Článok I
DAŇ Z POZEMKOV**

§ 2

Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Jelenec hodnotu pozemku v zmysle prílohy č. 1 a 2 zákona č. 582/2004, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady bez porastov **0,5477 €/m²**
trvalé trávnaté porasty **0,0906 €/m²**
- b) záhrady **1,85 €**
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **1,85 €**
- d) lesné pozemky , na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku **1,85 €/m²**. Hodnota pozemku sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.
- e) stavebné pozemky **18,58 €**

§ 3 Sadzba dane

a) Ročnú sadzbu dane určuje správca dane zo základu dane nasledovne:

- orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávne porasty = **0,42 %**
- záhrady = **0,42 %**
- zastavané plochy a nádvoria , ostatné plochy = **0,42 %**
- lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy = **2,10 %**
rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy = **2,10 %**
- stavebné pozemky = **0,42 %**

- b) Správca dane určuje v časti obce: - rekreačná oblasť Remitáž
- viničná oblasť
 - mimo zastavaného územia obce

ročnú sadzbu dane z pozemkov za:

- orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty = **0,54 %**

Článok II DAŇ ZO STAVIEB

§ 4 Sadzba dane

1. Ročnú sadzbu dane za každý aj začatý m² zastavanej plochy určuje správca dane nasledovne :
 - a) **0,09 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - b) **0,20 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu
 - c) **0,45 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
 - d) **0,20 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
 - e) **2,40 €** za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu

- f) **2,40 €** za stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
- g) **0,50 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)

2. Pri ročnej sadzbe dane podľa ods.1 správca dane pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok
- **0,033 € v obci,**
 - **0,33 € v rekreačnej oblasti,**
 - **0,12 € vo vinčnej oblasti**
- za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia.

Článok III
DAŇ Z BYTOV
§ 5
Sadzba dane

Ročnú sadzbu dane za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru určuje správca dane nasledovne:

- **0,180 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytového priestoru,
- **0,200 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru.

Článok IV
§ 6
OSLOBODENIE OD DANE

1. Oslobodené od dane sú pozemky, stavby, byty a nebytové priestory:

Uvedené v § 17 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov .

2. Správca dane od dane z nehnuteľností oslobodzuje:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny
- b) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
- c) stavby slúžiace školám a školským zariadeniam.

DRUHÁ ČASŤ
DAŇ ZA PSA
§ 7
Sadzba dane

1. Správca dane stanovuje daň za jedného psa ročne **5,00 €**

TRETIA ČASŤ
DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 8
Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane :
 - **34,00 €** za predajný automat, obsahujúci najviac 10 druhov tovaru
 - **67,00 €** za predajný automat, obsahujúci viac ako 10 druhov tovaru
 - **166,00 €** za predajný automat, obsahuje tabakové výrobky a alkoholické nápoje.
2. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov:
 - názov firmy, resp. meno podnikateľa
 - adresa
 - dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania.
3. Daň sa neplatí za predajné automaty vydávajúce ochranné prostriedky proti šíreniu nákazlivých pohlavných chorôb

ŠTVRTÁ ČASŤ
DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 9
Sadzba dane

1. Správca dane určuje sadzbu dane **165,00 €** ročne za jeden nevýherný hrací prístroj.
2. Prevádzkovateľ je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:
 - názov firmy, resp. meno podnikateľa
 - adresa
 - dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania.

PIATA ČASŤ
SPOLOČNÉ USTANOVENIE K DANI Z NEHNUTELNOSTÍ,
K DANI ZA PSA, K DANI ZA PREDAJNÉ AUTOMATY
A K DANI ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 10

1. Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať do 31. januára zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich, podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
2. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k dani, ku ktorej vznikla povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
3. Ak daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
4. Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje a daňová povinnosť k niektorej

z týchto daní vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti. V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k týmto daniam.

5. Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.
6. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 2, 3 a 4, správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane.
7. Ak daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje nepresiahne sumu **50 €**, je splatná naraz do **31. mája**, ak je vyššia je splatná vo dvoch splátkach: **do 31.5. a 30.9.** zdaňovacieho obdobia.

ŠIESTA ČASŤ **DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**

§ 11 **Predmet dane**

1. Verejným priestranstvom (ďalej len VP) na účely tohto VZN je najmä cesta, miestna komunikácia, chodník, trhovisko. Za VP sú určené všetky verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, ktorými sa rozumejú:
 - Priestranstvo pri obecnom úrade
 - priestranstvo za zmrzlinárňou
 - priestranstvo pri cintoríne
 - plochy určené ako trhovisko
 - ostatné plochy
2. Predmetom dane je osobitné užívanie VP, ktorým sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky.

§ 12 **Sadzba dane**

1. **Sadzba dane za osobitné užívanie VP** sa stanovuje:
 - za predaj ovocia, zeleniny a poskytovanie služieb (brúsenie nožov, nožníc, oprava dáždnikov....) na trhových miestach (6 m² pri osobných a 12 m² pri nákladných autách) **0,50 € za každý aj začatý m² a deň**
 - pre poskytovanie dočasných reštauračných služieb spojených s posedením pred trvalou prevádzkovou jednotkou s predajom alkoholických nápojov (napr. letná terasa) **0,10 € za každý aj začatý m² a deň**
 - za trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska (napr. pred obecným úradom, pred pohostinstvom Ghýmes) **1,00 € za každý aj začatý m² a deň**
2. **Za skládku a ostatné stavebné a iné zariadenia** správca dane stanovuje daň za každý začatý m² a deň nasledovne:
 - stavbárske lešenie, stavebný materiál a ostatné zariadenia **0,17 €**

- stavebný materiál pri výstavbe rod. domu do 3 rokov od vydania stavebného rozhodnutia **0,10 €**

FO a PO môžu užívať tieto priestranstvá len so súhlasom obce.

3. Za plochu na **umiestnenie kolotočov, lunaparkov a cirkusu** správca dane stanovuje daň za každý začatý **m² a deň** vo výške **0,03 €**
4. Za využívanie VP správca dane stanovuje daň v lokalite za zmrzlinárňou na športové aktivity nasledovne:
 - **dospelí** **4,00 €/hodina**
 - **žiaci a študenti** **2,00 €/ hodina**
5. Za užívanie VP v lokalite pri ZŠ - Multifunkčné ihrisko stanovuje správca dane daň nasledovne:
 - **3,00 €/ hodina pre deti a mládež**
 - **4,00 €/ hodina pre dospelých**
 - **5,00 €/ hodina pri osvetlení**
6. Daň sa neplatí:
 - a) za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú bez vstupného
 - b) za akciu, ktorej výťažok je určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely
7. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
8. Vyrušená daň je splatná **do 15 dní** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

SIEDMA ČASŤ
DAŇ ZA UBYTOVANIE
§ 13
Sadzba dane

1. Daň za jedno prenocovanie a osobu určuje správca dane **0,20 €**.
2. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
3. Platiteľ dane je povinný viesť presnú evidenciu vybranej dane a do **15 dní** po ukončení mesiaca ju zaplatiť na účet obce a v pokladni Obecného úradu na základe doručeného priznania.

ÔSMA ČASŤ
POPLATOK
§ 14
Sadzba dane

1. Sadzba poplatku pre fyzické osoby sa stanovuje nasledovne :
 - v obci **0,046 €** za osobu a kalendárny deň
 - v rekreačnej oblasti a vo viničnej oblasti **0,085 €** za osobu a kalendárny deň
2. Koeficient - **1**
3. Správca poplatku stanovuje sadzby poplatkov pri množstvovom zbere nasledovne:
 - **0,04 €/kg** pri zbernej nádobe s objemom 110 l a 120 l
 - **0,08 €/kg** pri zbernej nádobe – kontajner
4. Určenie poplatku

- Fyzické osoby – obyvatelia: súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní počas ktorých má alebo bude mať poplatník v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo počas ktorých užíva nehnuteľnosť
- Právnické osoby a podnikatelia: súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní určeného obdobia a ukazovateľa dennej produkcie

Ukazovateľ dennej produkcie – priemerný počet zamestnancov neznížený o počet osôb, ktoré majú v obci trvalý alebo prechodný pobyt, vynásobený koeficientom
Určené obdobie je rok.

5. Pri množstvovom zbere, správca poplatku určí poplatok ako súčin frekvencie odvozov, sadzby a objemu zbernej nádoby, ktorú poplatník užíva v súlade so zavedeným systémom zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.
6. Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, ohlásiť správcovi poplatku údaje rozhodujúce na určenie poplatku.
7. Ak poplatok nepresiahne sumu **50 €**, je **splatný naraz do 31. mája**, ak je vyšší je splatný vo dvoch splátkach: **do 31.5. a 30.9.** zdaňovacieho obdobia.
8. Správca odpustí poplatok fyzickej osobe za obdobie, za ktoré preukáže, že sa viac ako 90 dní v kalendárnom roku nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce. Doklady preukazujúce danú skutočnosť:
 - pracovné povolenie, pracovná zmluva
 - potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb
 - potvrdenie o pobyte na území iného štátu (víza), poplatník doloží s potvrdením aj jeho preklad do slovenského jazyka
 - potvrdenie o výkone vojenskej služby.

DEVIATA ČASŤ ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Miestne dane a poplatok je možné uhradiť:
 - v hotovosti do pokladne OcÚ
 - prevodným príkazom na účet č. 7384051/5200 vedeného v OTP banke , pobočka Nitra, poštovou poukážkou.
2. Týmto nariadením sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 5/2013.
3. Návrh VZN č. 2/2014 bol vyvesený na verejné pripomienkovanie na úradnej tabuli dňa 27.11.2014 a zvesený dňa 12.12.2014, na internetovej stránke obce bol vyvesený dňa 27.11.2014 a zvesený dňa 12.12.2014.
4. Na VZN č. 2/2014 sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Jelenci dňa 12.12.2014 uznesením 10/2014.
5. VZN č. 2/2014 bolo vyvesené na úradnej tabuli obce dňa 16.12.2014 a zvesené dňa, na internetovej stránke obce vyvesené dňa 16.12.2014 a zvesené dňa
6. Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady nadobúda účinnosť dňa 01.01.2015.

Starosta obce:
Ladislav Púchovský

