

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE JELENEC č. 5/2013  
O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU  
ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

Obecné zastupiteľstvo v Jelenci podľa § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods.4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3 4 a 7, § 98, 98b ods. 5 § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

**§ 1**

**Základné ustanovenie**

1. Obecné zastupiteľstvo v Jelenci podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2014 miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

**Miestnymi daňami**, ktoré ukladá obec sú:

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva
- d) daň za ubytovanie
- e) daň za predajné automaty
- f) daň za nevýherné hracie prístroje

**Miestnym poplatkom**, ktorý ukladá obec je miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“)

Zdaňovacím obdobím miestnych daní podľa písm. a), b), e) a f) a poplatku je kalendárny rok.

**PRVÁ ČASŤ  
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

**Článok I  
DAŇ Z POZEMKOV**

**§ 2**

**Základ dane**

Správca dane ustanovuje na území obce Jelenec hodnotu pozemku v zmysle prílohy č. 1 a 2 zákona č. 582/2004, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> za

- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady bez porastov **0,5477 €/m<sup>2</sup>**
- b) trvalé trávnaté bez porastov **0,0906 €/m<sup>2</sup>**
- c) lesné pozemky , na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku **1,85 €/m<sup>2</sup>**. Hodnota pozemku sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.
- d) záhrady **1,85 €**
- e) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **1,85 €**
- f) stavebné pozemky **18,58 €**

### § 3 Sadzba dane

a) Ročnú sadzbu dane určuje správca dane zo základu dane nasledovne:

- orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady = **0,42 %**
- trvalé trávne porasty = **2,10 %**
- záhrady = **0,42 %**
- lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy = **2,10 %**
- rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy = **2,10 %**
- zastavané plochy a nádvoría okrem stav. pozemkov = **0,42 %**
- stavebné pozemky = **0,42 %**
- ostatné plochy = **0,42**

b) Správca dane určuje v časti obce: - rekreačná oblasť Remitáž  
 - viničná oblasť  
 - mimo zastavaného územia obce

ročnú sadzbu dane z pozemkov za:

- orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady = **0,54 %**

### Článok II DAŇ ZO STAVIEB § 4 Sadzba dane

1. Ročnú sadzbu dane za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy určuje správca dane nasledovne :
  - a) **0,07 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
  - b) **0,20 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou staviieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a staviieb na administratívu
  - c) **0,45 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
  - d) **0,20 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov

- e) **2,40 €** za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu
  - f) **2,40 €** za stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
  - g) **0,50 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)
2. Pri ročnej sadzbe dane podľa ods.1 správca dane pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok
- **0,033 € v obci,**
  - **0,33 € v rekreačnej oblasti,**
  - **0,12 € vo vinčnej oblasti**
- za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia.

**Článok III**  
**DAŇ Z BYTOV**  
**§ 5**  
**Sadzba dane**

Ročnú sadzbu dane za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru určuje správca dane nasledovne:

- **0,180 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytového priestoru,
- **0,200 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru.

**Článok IV**  
**§ 6**  
**OSLOBODENIE OD DANE**

**1. Oslobodené od dane sú pozemky, stavby, byty a nebytové priestory:**

Uvedené v § 17 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov .

**2. Správca dane od dane z nehnuteľností oslobodzuje:**

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny
- b) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
- c) stavby slúžiace školám a školským zariadeniam.

**DRUHÁ ČASŤ**  
**DAŇ ZA PSA**  
**§ 7**  
**Sadzba dane**

1. Správca dane stanovuje daň za jedného psa ročne ..... **5,00 €**

**TRETIA ČASŤ**  
**DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY**

**§ 8**  
**Sadzba dane**

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane :
  - **34,00 €** za predajný automat, obsahujúci najviac 10 druhov tovaru
  - **67,00 €** za predajný automat, obsahujúci viac ako 10 druhov tovaru
  - **166,00 €** za predajný automat, obsahuje tabakové výrobky a alkoholické nápoje.
2. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov:
  - názov firmy, resp. meno podnikateľa
  - adresa
  - dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania.
3. Daň sa neplatí za predajné automaty vydávajúce ochranné prostriedky proti šíreniu nákazlivých pohlavných chorôb

**ŠTVRTÁ ČASŤ**  
**DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE**

**§ 9**  
**Sadzba dane**

1. Správca dane určuje sadzbu dane **165,00 €** ročne za jeden nevýherný hrací prístroj.
2. Prevádzkovateľ je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:
  - názov firmy, resp. meno podnikateľa
  - adresa
  - dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania.

**PIATA ČASŤ**  
**SPOLOČNÉ USTANOVENIE K DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ,**  
**K DANI ZA PSA, K DANI ZA PREDAJNÉ AUTOMATY**  
**A K DANI ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE**

**§ 10**

1. Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať do 31. januára zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich, podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
2. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani z nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k dani, ku ktorej vznikla povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.

3. Ak daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
4. Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje a daňová povinnosť k niektorej z týchto daní vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti. V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k týmto daniam.
5. Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.
6. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 2, 3 a 4, správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane.
7. Ak daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje nepresiahne sumu **50 €**, je **splatná naraz do 31. mája**, ak je vyššia je splatná vo dvoch splátkach: **do 31.5. a 30.9.** zdaňovacieho obdobia.

## **ŠIESTA ČASŤ**

### **DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**

#### **§ 11**

##### **Predmet dane**

1. Verejným priestranstvom (ďalej len VP) na účely tohto VZN je najmä cesta, miestna komunikácia, chodník, trhovisko. Za VP sú určené všetky verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, ktorými sa rozumejú:
  - Priestranstvo pri obecnom úrade
  - priestranstvo za zmrzlinárňou
  - priestranstvo pri cintoríne
  - plochy určené ako trhovisko
  - ostatné plochy
2. Predmetom dane je osobitné užívanie VP, ktorým sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky.

#### **§ 12**

##### **Sadzba dane**

##### **1. Sadzba dane za osobitné užívanie VP sa stanovuje:**

- za predaj ovocia, zeleniny a poskytovanie služieb (brúsenie nožov, nožníc, oprava dáždnikov....) na trhových miestach (6 m<sup>2</sup> pri osobných a 12 m<sup>2</sup> pri nákladných autách) **0,50 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> a deň**
- pre poskytovanie dočasných reštauračných služieb spojených s posedením pred trvalou prevádzkovou jednotkou s predajom alkoholických nápojov (napr. letná terasa) **0,10 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> a deň**
- za trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska (napr. pred obecným úradom, pred pohostinstvom Ghýmes) **1,00 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> a deň**

**2. Za skládku a ostatné stavebné a iné zariadenia** správca dane stanovuje daň za každý začatý **m<sup>2</sup> a deň** nasledovne:

- stavbárske lešenie, stavebný materiál a ostatné zariadenia **0,17 €**
- stavebný materiál pri výstavbe rod. domu do 3 rokov od vydania stavebného rozhodnutia **0,10 €**

FO a PO môžu užívať tieto priestranstvá len so súhlasom obce.

3. Za plochu na **umiestnenie kolotočov, lunaparkov a cirkusu** správca dane stanovuje daň za každý začatý **m<sup>2</sup> a deň** vo výške **0,03 €**

4. Za využívanie VP správca dane stanovuje daň v lokalite za zmrzlinárňou na športové aktivity nasledovne:

- **dospelí** **4,00 €/hodina**
- **žiaci a študenti** **2,00 €/ hodina**

5. Za užívanie VP v lokalite pri ZŠ - Multifunkčné ihrisko stanovuje správca dane daň nasledovne:

- **4,00 €/ hodina**
- **6,00 €/ hodina pri osvetlení**

6. Daň sa neplatí:

- a) za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú bez vstupného
- b) za akciu, ktorej výťažok je určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely

7. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

8. Vyrušená daň je splatná **do 15 dní** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

## **SIEDMA ČASŤ DAŇ ZA UBYTOVANIE**

### **§ 13**

#### **Sadzba dane**

1. Daň za jedno prenocovanie a osobu určuje správca dane **0,20 €**.

2. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

3. Platiteľ dane je povinný viesť presnú evidenciu vybranej dane a do **15 dní** po ukončení mesiaca ju zaplatiť na účet obce a v pokladni Obecného úradu na základe doručeného priznania.

## **ÔSMA ČASŤ POPLATOK**

### **§ 14**

#### **Sadzba dane**

1. Sadzba poplatku pre fyzické osoby sa stanovuje nasledovne :

- v obci **0,045 €** za osobu a kalendárny deň
- v rekreačnej oblasti a vo viničnej oblasti **0,085 €** za osobu a kalendárny deň

2. Koeficient - **1**

3. Správca poplatku stanovuje sadzby poplatkov pri množstvovom zbere nasledovne:

- **0,04 €/kg** pri zbernej nádobe s objemom 110 l a 120 l
  - **0,08 €/kg** pri zbernej nádobe – kontajner
4. Určenie poplatku
- Fyzické osoby – obyvatelia: súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní počas ktorých má alebo bude mať poplatník v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo počas ktorých užíva nehnuteľnosť
  - Právnické osoby a podnikatelia: súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní určeného obdobia a ukazovateľa dennej produkcie
- Ukazovateľ dennej produkcie – priemerný počet zamestnancov neznížený o počet osôb, ktoré majú v obci trvalý alebo prechodný pobyt, vynásobený koeficientom
- Určené obdobie je rok.
5. Pri množstvovom zbere, správca poplatku určí poplatok ako súčin frekvencie odvozov, sadzby a objemu zbernej nádoby, ktorú poplatník užíva v súlade so zavedeným systémom zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.
6. Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, ohlásiť správcovi poplatku údaje rozhodujúce na určenie poplatku.
7. Ak poplatok nepresiahne sumu **50 €**, je splatný naraz do **31. mája**, ak je vyšší je splatný vo dvoch splátkach: **do 31.5. a 30.9.** zdaňovacieho obdobia.
8. Správca odpustí poplatok fyzickej osobe za obdobie, za ktoré preukáže, že sa viac ako 90 dní v kalendárnom roku nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce. Doklady preukazujúce danú skutočnosť:
- pracovné povolenie, pracovná zmluva
  - potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb
  - potvrdenie o pobyte na území iného štátu (víza), poplatník doloží s potvrdením aj jeho preklad do slovenského jazyka
  - potvrdenie o výkone vojenskej služby.

## DEVIATA ČASŤ ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Miestne dane a poplatok je možné uhradiť:
  - v hotovosti do pokladne OcÚ
  - prevodným príkazom na účet č. 7384051/5200 vedeného v OTP banke , pobočka Nitra, poštovou poukážkou.
2. Týmto nariadením sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 2/2012.
3. Návrh VZN č. 5/2013 bol vyvesený na verejné pripomienkovanie na úradnej tabuli dňa 30.11.2013 a zvesený dňa 15.12.2013, na internetovej stránke obce bol vyvesený dňa 3.12.2013 a zvesený dňa 15.12.2013
4. Na VZN č. 5/2013 sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Jelenci dňa 16.12.2013 uznesením č. 66/2013.
5. VZN č. 5/2013 bolo vyvesené na úradnej tabuli obce dňa 17.12.2013 a zvesené dňa 2.1.2014, na internetovej stránke obce vyvesené dňa 17.12.2013 a zvesené dňa 2.1.2014.
4. Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady nadobúda účinnosť dňa 1.1.2014.

Starosta obce:  
Ladislav Púchovský

